



Gemeinde Denzlingen

Beschlussvorlage

Amt / Verfasser/-in	Datum	Drucksache-Nr.	Status
Bauamt /Hr. Müller, Fr. Brandenburg	09.11.2017	2017/182	öffentlich

Beratungsfolge/Gremium	Sitzungstermin	Status
Gemeinderat Denzlingen	05.12.2017	öffentlich

**TOP:**

**Bauliche Entwicklung Hauptstraße 113 (Haus Bischoff) - Anfrage der BruderhausDiakonie zur Errichtung einer Einrichtung zum betreuten Wohnen  
- Beschlussfassung**

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Gemeinderat nimmt die vorgestellte Planung der BruderhausDiakonie zur Kenntnis und stimmt der vorgestellten Nutzung auf dem Grundstück Flurst.Nr. 6891 zu.
2. Der Gemeinderat beschließt, die bauliche Entwicklung auf Grundlage der vorliegenden Entwürfe weiter zu begleiten.
3. Der Gemeinderat beauftragt die Rathausverwaltung, mit der BruderhausDiakonie entsprechende Grundstückskaufverträge auszuhandeln.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesende	Stimm-berechtigt	Befangenheit	Ja	Nein	Enthaltungen	Laut Beschluss-vorschlag	Beschluss (siehe Protokoll)

**Sachverhalt:**

Die BruderhausDiakonie bietet in Wahrnehmung regionaler Versorgungsverantwortung vorrangig Bürgern des Landkreises mit psychischer Erkrankung und/oder mit erschwerten Lebensbedingungen Unterstützungsleistungen an und möchte eine entsprechende Nutzung auf dem Grundstück Flst. Nr. 6891 (Haus Bischoff) umsetzen.

In öffentlicher Sitzung des Gemeinderates vom 07.11.2017 wurde das von der BruderhausDiakonie geplante Nutzungskonzept vorgestellt. In der Sitzung wurde die Kritik geäußert, dass drei Stellplätze für die geplante Nutzung nicht ausreichen.

Die BruderhausDiakonie hat nunmehr als Reaktion darauf angeboten, zwei weitere (baurechtlich nicht notwendige) Stellplätze zu schaffen. Diese sollen als so genannte „gefangene Stellplätze“ hinter den bisher vorgesehenen Stellplätzen angelegt werden.

Auf die Beschlussvorlage 2017/124 wird verwiesen. Die Entscheidung des Gemeinderates wurde auf die Sitzung vom 05.12.2017 vertagt.

---

Markus Hollemann, Bürgermeister

---

Carsten Müller, Leiter Bauamt