

Medieninformation:

GEMEINDE DENZLINGEN LÄDT EIN: INFOVERANSTALTUNG ZUM NEUBAUGEBIET „KÄPPELEMATTEN“ AM 17. APRIL & 6. MAI

Gemeinde Denzlingen, 13.04.2026: Kürzlich befürwortete der Ausschuss *Eigenbetrieb Bauland* der Gemeinde Denzlingen den Zeitplan für den ersten Vermarktungsabschnitt des langersehnten Neubaugebiets zwischen der Waldkircher Straße, der Glottertalstraße und der Elzstraße. Der Vermarktungsprozess für die Baugrundstücke im ersten Bauabschnitt (1. BA) beginnt im Juli 2026. Interessenten haben dann die Chance, sich auf die begehrten Flächen zu bewerben. Der offizielle Spatenstich für die Erschließungsarbeiten markiert diesen Sommer den physischen Baubeginn. Damit wird die Infrastruktur für das moderne und nachhaltige Wohnquartier geschaffen.

Im ersten Bauabschnitt „Käppelematten“ (ca. 4,1 Hektar Fläche) entstehen rund 225 Wohneinheiten in voraussichtlich 12 Mehrfamilienhäusern mit 3 bis 5 Vollgeschossen, 26 Doppelhaushälften und 4 Einfamilienhäusern.

INFOVERANSTALTUNG

Um alle Interessierten – von privaten Einzel-Bauherrinnen, über Baugemeinschaften und Genossenschaften bis hin zu Bauträgern – umfassend über die Möglichkeiten, Vergabekriterien und Zeitpläne zu informieren, lädt die Gemeindeverwaltung zur Informationsveranstaltung ins Kultur & Bürgerhaus ein:

Termin 1: Freitag, 17. April 2026, 17:30 Uhr

Termin 2: Mittwoch, 6. Mai 2026, 17:30 Uhr

KÄPPELEMATTEN IN DENZLINGEN

„Käppelematten“ ist zusammen mit „Unterm Heidach“ eine große städtebauliche Weiterentwicklung im Osten der Gemeinde Denzlingen. Für das ca. 18,6 Hektar große Gesamtareal wurde in den Jahren 2014/2015 ein städtebaulicher Wettbewerb mit begleitenden Bürgerworkshops durchgeführt. Das Ziel: höchste Lebensqualität durch eine ausgewogene Mischung bedarfsgerechter Wohnformen mit Anschluss an ein klimaneutrales Nahwärmenetz und an das urbane Grün im erweiterten Stadtpark. Das Gebiet wird optimal in die bestehenden städtebaulichen Strukturen und die beliebte Parklandschaft zwischen dem Kultur & Bürgerhaus und dem Sport & Familienbad MACH' BLAU eingebunden.

AKTUELLE INFOS & KONTAKT

Alle Infos und Ihre Ansprechpartner rund um das Neubaugebiet Käppelematten finden Sie unter: <https://denzlingen.de/p/kaeppelematten> (s. QR-Code)



Kontakt für Medienanfragen:

Melanie Lackner
m.lackner@denzlingen.de